**Заключение о результатах**

**публичных слушаний**

**от «24» апреля 2023 г.**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: **«Проект межевания территории в границах кадастрового квартала 57:25:0040305, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орел, ул. Металлургов, в районе жилого дома № 18»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний

**Постановление Мэра города Орла от 03.04.2023 г. № 33**

Количество участников публичных слушаний: **4 человека**

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: **от «20» апреля 2023 года № 32**

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные рекомендации комиссии** |
| **1** | **Не поступало** | **Не поступало** |

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные**  **рекомендации комиссии** |
| 1 | Земельный участок с кадастровым номером 57:25:0040305:141 является землями общего пользование. К проекту прилагается согласие администрации города Орла только в части исправления реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 57:25:0040305:69, который находится в аренде у АО «Орелгортеплоэнерго». | Принять к сведению высказанное.  Земельный участок с условным номером 57:25:0040305:ЗУ1 образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 57:25:0040305:72 с землями, государственная собственность на которые не разграничена.  Кроме того, администрация города Орла не возражает в исправлении реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 57:25:0040305:141. |
| 2 | Предусмотреть размещение гостевых стоянок в границах образуемого земельного участка. | Учесть высказанное замечание. |

1. Публичные слушания в городе Орле по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 57:25:0040305, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орел,  
ул. Металлургов, в районе жилого дома № 18 проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа  
«Город Орёл».

2. Рекомендовать Управлению градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области утвердить проект межевания территории в границах кадастрового квартала 57:25:0040305, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орел, ул. Металлургов, в районе жилого дома № 18.

3. В случае утверждения проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 57:25:0040305, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орел, ул. Металлургов, в районе жилого дома № 18, направить его копию на бумажном носителе в администрацию города Орла для хранения в техническом архиве.

Председатель комиссии по землепользованию

и застройке города Орла,

первый заместитель Мэра города Орла В.Н. Ничипоров

Член Комиссии, ответственный

за организацию проведения

публичных слушаний Ю.В. Быковская