**Заключение о результатах**

**публичных слушаний**

**от «17» мая 2021 г.**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: **«Предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка – «Блокированная жилая застройка»
(код 2.3) и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0010809:192, площадью 1 829 кв. м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г. Орел, ул. Пархоменко, 17, в части максимальной площади земельного участка более 1 200 кв. м (1 829 кв. м)»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний:

**Постановление Мэра города Орла от 27.04.2021 г. № 34**

Количество участников публичных слушаний:  **4 человека**

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: **от «13» мая 2021 года № 25**

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные****рекомендации комиссии** |
| 1. | **Не поступало** | **Не поступало** |

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные****рекомендации комиссии** |
| 1. | **Не поступало** | **Не поступало** |

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания в городе Орле по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка – «Блокированная жилая застройка» (код 2.3) и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0010809:192, площадью 1 829 кв. м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г. Орел, ул. Пархоменко, 17, в части максимальной площади земельного участка более 1 200 кв. м (1 829 кв. м) проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Подготовить рекомендации Мэру города Орла в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации для принятия решения по рассматриваемому вопросу.

Заместитель начальника управления

градостроительства администрации города Орла А.В. Терехов

Главный специалист сектора

градостроительных планов, отклонений

и организации публичных процедур Ю.В. Галкина