**Заключение о результатах**

**публичных слушаний**

**от «27» августа 2018 г.**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: **«Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуальный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0010126:11, площадью 583 кв. м, местоположением: г. Орел, ул. Часовая, 21, в части минимальных отступов от границ земельного участка с северо-восточной стороны на расстоянии 2,2 м, с северо-западной стороны на расстоянии 0,8 м»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний

**Постановление МЭРА города Орла от 03.08.2018 г. № 82–П**

Количество участников публичных слушаний: **4 человека**

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: **от «24» августа 2018 года № 10**

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные****рекомендации комиссии** |
| 1. | Против размещения жилой пристройки, в связи с тем, что не нравится ее внешний облик | В связи с тем, что размещение жилой пристройки не затрагивает интересы правообладателя объектов недвижимости по ул. Часовой, 19, а согласование внешнего облика объекта не является вопросом рассмотрения на публичных слушаниях, рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по ул. Часовой, 21 |

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные****рекомендации комиссии** |
| 1. | **Не поступало** | **Не поступало** |

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания в городе Орле по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуальный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0010126:11, площадью 583 кв. м, местоположением: г. Орел, ул. Часовая, 21, в части минимальных отступов от границ земельного участка с северо-восточной стороны на расстоянии 2,2 м, с северо-западной стороны на расстоянии 0,8 мпроведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Подготовить рекомендации главе администрации города Орла в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации для принятия решения по рассматриваемому вопросу.

Председатель комиссии по землепользованию

и застройке города, первый заместитель главы

администрации города Орла О.В. Минкин

Член Комиссии, ответственный

за организацию проведения

публичных слушаний Л.А. Шлыкова