

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020713, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орел, ул. Автовокзальная, 77Б

Рассмотрев обращение ООО «АСТ-Флагман», руководствуясь статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Орловской области от 10 ноября 2014 года № 1686-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», постановлением Правительства Орловской области от 27 января 2015 года № 40 «Об утверждении порядка учета мнения органов местного самоуправления муниципальных образований Орловской области при реализации полномочий, предусмотренных законом Орловской области от 10 ноября 2014 года № 1686-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», протокол публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, от _____ заключение о результатах публичных слушаний от _____ по проекту решения, на основании рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке Орловской области, от _____, п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить ООО «АСТ-Флагман» (ИНН 5751037684) разрешения для земельного участка с кадастровым номером 57:25:0020713:37 площадью 3818 кв. м, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орел, ул. Автовокзальная, 77Б:

1.1 На условно разрешенный вид использования «Учреждения среднего специального и высшего образования, учебные центры, курсы профессионального обучения, без ограничения количества учащихся» (код вида согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Орел» 2.220);

1.2 На отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части минимальных отступов от границ земельного участка:

- с запада – 0 м;
- с северо-востока – 6,0 м;
- с юго-востока – 0 м;
- с юго-запада – 0 м,.

Согласно классификатору (код вида разрешенного использования земельного участка 5.1).

2. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации и разместить в государственной специализированной информационной системе «Портал Орловской области - публичный информационный центр» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
начальника Управления
градостроительства архитектуры и
землеустройства Орловской области –
главного архитектора
Орловской области



В. С. Миронов