**Оповещение о начале публичных слушаний**

от «20 июля» 2021 г. № 46

Администрация города Орла, в лице комиссии по землепользованию и застройке города Орла, оповещает о начале публичных слушаний по проекту:

**«Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:10:0030801:15569, площадью 3 441 кв. м, расположенном по адресу: г. Орел, ул. Емлютина, 3, в части:**

**- минимальных отступов от границ земельного участка с северной стороны на расстоянии 5,6 м, с восточной стороны на расстоянии 1,4 м,
с южной стороны на расстоянии 2,3 м, с западной стороны на расстоянии
1,7 м;**

**- максимального процента застройки для нежилых объектов более 60 % (77,6 %)»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний:

**Постановление Мэра города Орла от 20.07.2021 г. № 54**

Перечень информационных материалов к указанному проекту:

- Заключение Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области;

Сроки проведения публичных слушаний по проекту:

с «23» июля 2021 г. по «04» августа 2021 г.

Порядок проведения ПС включает:

Экспозиция (экспозиции) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, проводится по адресу:

*Пролетарская гора, д. 7; Управление градостроительства администрации города Орла.*

Дата открытия экспозиции (экспозиций) «23» июля 2021 г.

Срок проведения экспозиции (экспозиций):

с «23» июля 2021 г. по «04» августа 2021 г.

Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций):

Вторник, среда, четверг с 9.00 час. до 13.00 час., с 14.00 час. до 18.00 час.

Участники публичных слушаний вносят предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в срок: с «23» июля 2021 г. по «04» августа 2021 г. в форме:

1) письменной или устной форме в ходе проведения непосредственного обсуждения на публичных слушаниях;

2) письменной форме в адрес Комиссии;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Наименование официального сайта, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему:

[*www.orel-adm.ru*](http://www.orel-adm.ru) *в блоке «Городская деятельность», раздел «Градостроительство и землепользование» - «Публичные слушания»*

Дата размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на указанном официальном сайте: «23» июля 2021 г.

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: **04.08.2021 г., 16 час. 20 мин., в малом зале администрации города Орла (г. Орел, Пролетарская гора, 1)**

Контактный номер телефона для получения справки по вопросам, связанным с проведением процедуры публичных слушаний:
+7(4862)76 43 52.

Председатель комиссии О.В. Минкин

Член Комиссии, ответственный

за организацию проведения

публичных слушаний Л.А. Шлыкова