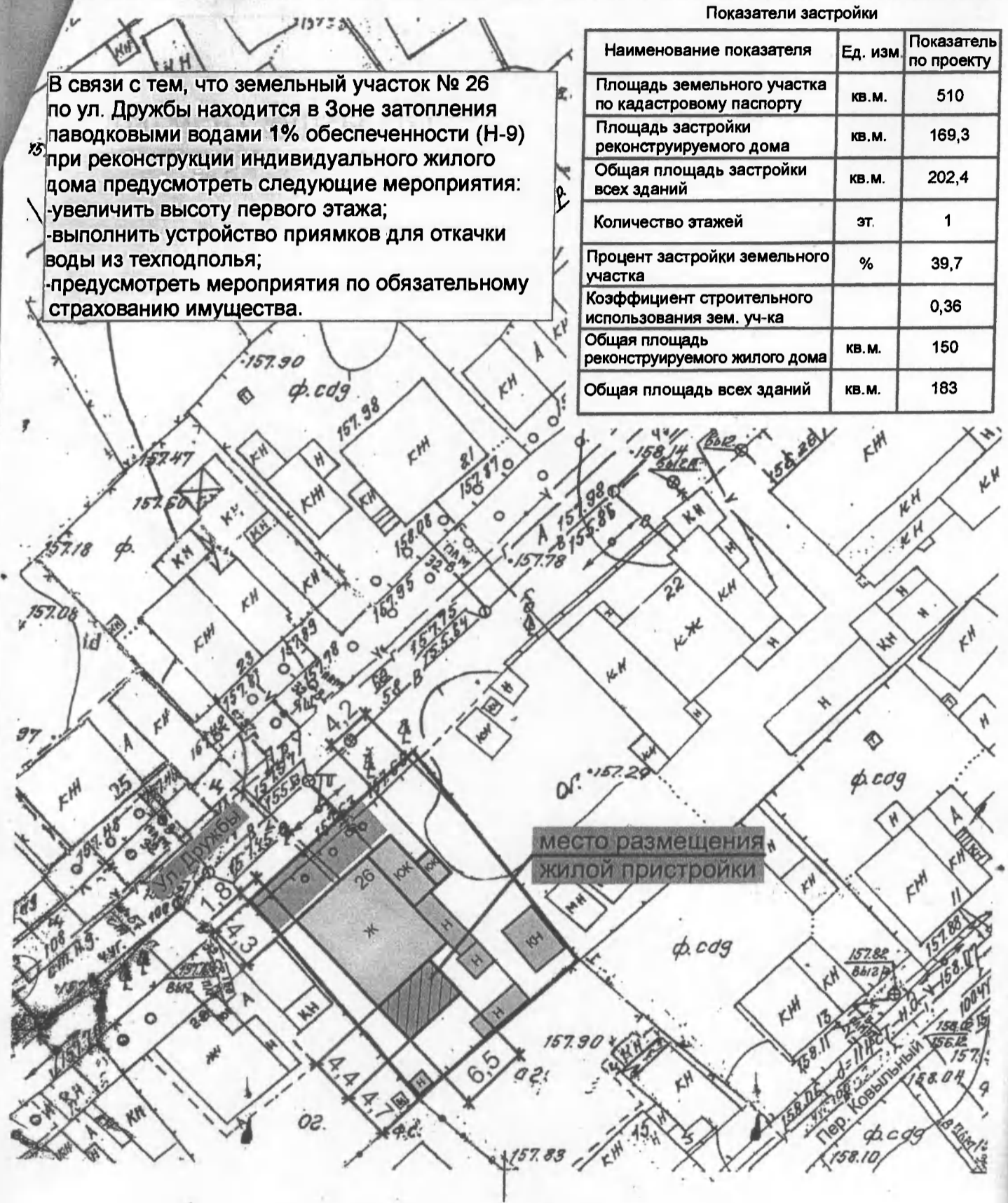


В связи с тем, что земельный участок № 26 по ул. Дружбы находится в Зоне затопления паводковыми водами 1% обеспеченности (Н-9) при реконструкции индивидуального жилого дома предусмотреть следующие мероприятия:

- увеличить высоту первого этажа;
- выполнить устройство приемков для откачки воды из техподполья;
- предусмотреть мероприятия по обязательному страхованию имущества.

Показатели застройки

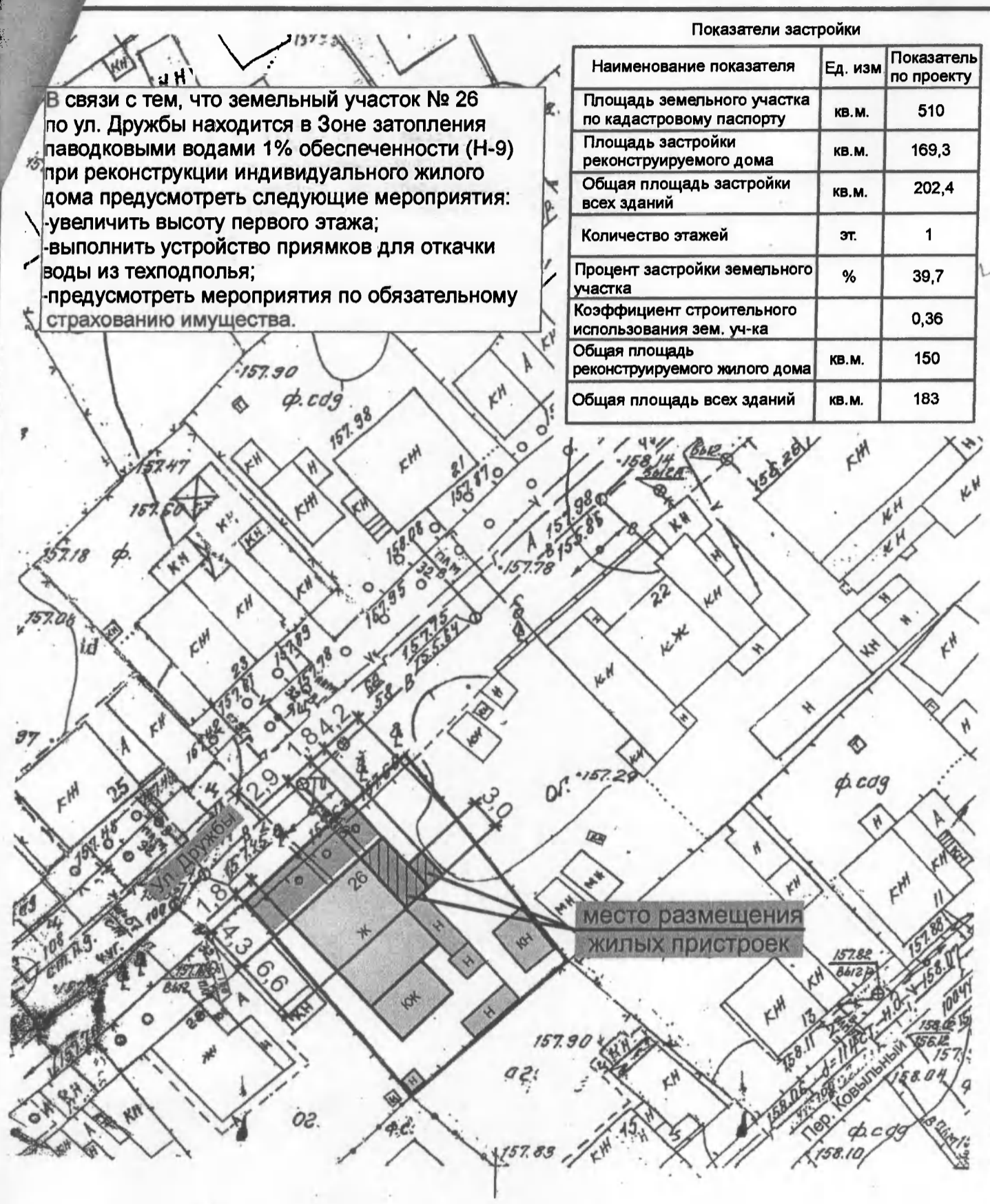
Наименование показателя	Ед. изм	Показатель по проекту
Площадь земельного участка по кадастровому паспорту	кв. м.	510
Площадь застройки реконструируемого дома	кв. м.	169,3
Общая площадь застройки всех зданий	кв. м.	202,4
Количество этажей	эт.	1
Процент застройки земельного участка	%	39,7
Кoeffициент строительного использования зем. уч-ка		0,36
Общая площадь реконструируемого жилого дома	кв. м.	150
Общая площадь всех зданий	кв. м.	183



Муниципальное унитарное предприятие
"Управление разработки градостроительной документации г. Орла"

Схема планировочной организации земельного участка
по ул. Дружбы, 26

Директор МУП	Павловичев А.И.	Масштаб 1 : 500
Гл. инженер	Киселева Т.Г.	
Рук. сектора	Болоченков А.В.	Дата
Исполнитель	Лотко В.М.	26.09. 2018 г.



В связи с тем, что земельный участок № 26 по ул. Дружбы находится в Зоне затопления паводковыми водами 1% обеспеченности (Н-9) при реконструкции индивидуального жилого дома предусмотреть следующие мероприятия:

- увеличить высоту первого этажа;
- выполнить устройство приямков для откачки воды из техподполья;
- предусмотреть мероприятия по обязательному страхованию имущества.

Показатели застройки

Наименование показателя	Ед. изм	Показатель по проекту
Площадь земельного участка по кадастровому паспорту	кв. м.	510
Площадь застройки реконструируемого дома	кв. м.	169,3
Общая площадь застройки всех зданий	кв. м.	202,4
Количество этажей	эт.	1
Процент застройки земельного участка	%	39,7
Коэффициент строительного использования зем. уч-ка		0,36
Общая площадь реконструируемого жилого дома	кв. м.	150
Общая площадь всех зданий	кв. м.	183

Муниципальное унитарное предприятие "Управление разработки градостроительной документации г. Орла"			
Схема планировочной организации земельного участка * ДОКУМЕНТ * ул. Дружбы, 26			
Директор МУП	Павловичев А.И.	Масштаб 1 : 500	
Гл. инженер	Киселева Т.Г.		
Рук. сектора	Болоченков А.В.	Дата 26.09 2018 г.	
Исполнитель	Лотко В.М.		