## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

орловская область

муниципальное образование «Город орел»

# Администрация города Орла

#### Постановление

30 декабря 2021 № 5883

Орёл

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 57:25:0021404:854, расположенного по адресу: г. Орел, ул. Итальянская

Рассмотрев обращение Мироновой М.Г., заключение о результатах публичных слушаний от 27 декабря 2021 года, рекомендации комиссии   
по землепользованию и застройке города Орла, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках   
и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 06 декабря  
2021 года № КУВИ-002/2021-161454363, руководствуясь статьями 39, 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 марта 2020 года № 279   
«Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»,   
на основании Закона Орловской области от 20 декабря 2019 года № 2441-ОЗ   
«О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орел», утвержденными решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30 октября 2008 года № 38/616-ГС, **администрация города Орла постановляет:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) с кадастровым номером 57:25:0021404:854, площадью 592 кв.м, местоположением: г. Орел, ул. Итальянская, принадлежащего Мироновой Майе Георгиевне на праве собственности,   
с учетом пункта 24 статьи 54 ФЗ от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд   
и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», согласно которому изменение вида разрешенного использования отдельных садовых или огородных земельных участков, образованных   
из земельного участка, предоставленного созданному до дня вступления   
в силу настоящего Федерального закона садоводческому или огородническому некоммерческому объединению граждан (за исключением случаев, если такое некоммерческое объединение ликвидировано   
или исключено из единого государственного реестра юридических лиц   
как недействующее), не допускается.

2. Управлению градостроительства администрации города Орла   
(В.В. Плотников) направить настоящее постановление для размещения   
в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла  
(И.Е. Башкатова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить   
на первого заместителя Мэра города Орла О.В. Минкина.

Мэр города Орла Ю.Н. Парахин