**Заключение о результатах**

**публичных слушаний**

**от «22» марта 2021 г.**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: **«Проект межевания территории в границах территории, ограниченной земельными участками с кадастровыми номерами 57:25:0021301:119, 57:25:0021301:298, 57:25:0021301:80, 57:25:0000000:3871, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орел, ул. Машиностроительная»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний

**Постановление Мэра города Орла от 08.02.2021 г. № 5**

Количество участников публичных слушаний: **4 человека**

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: **от «17» марта 2021 года № 13**

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные**  **рекомендации комиссии** |
| 1. | **Не поступало** | **Не поступало** |

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные**  **рекомендации комиссии** |
| 1. | Проектом предусмотреть 2 этапа:  1 этап: уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 57:25:0021301:143, вид разрешенного использования – «Автомобильная подъездная дорога», в части исключения из него территории, занятой объектом капитального строительства.  2 этап: перераспределение земельного участка с кадастровым номером 57:25:0021301:138, вид разрешенного использования «Для эксплуатации и обслуживания объектов недвижимости» и земель, государственная собственность на которые не разграничена. | Доработать проект, с учетом высказанного замечания. |

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания в городе Орле по проекту межевания территории в границах территории, ограниченной земельными участками с кадастровыми номерами 57:25:0021301:119, 57:25:0021301:298, 57:25:0021301:80, 57:25:0000000:3871, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орел, ул. Машиностроительная, проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. В ходе проведения публичных слушаний были заданы вопросы, высказаны замечания участников публичных слушаний.

3. Рекомендовать Управлению градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области утвердить проект межевания территории в границах территории, ограниченной земельными участками с кадастровыми номерами 57:25:0021301:119, 57:25:0021301:298, 57:25:0021301:80, 57:25:0000000:3871, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орел, ул. Машиностроительная, при условии его доработки с учетом высказанных замечаний.

Заместитель председателя комиссии

по землепользованию и застройке города Орла,

начальник управления градостроительства

(главный архитектор)

администрации города Орла В.В. Плотников

Член Комиссии, ответственный

за организацию проведения

публичных слушаний Л.А. Шлыкова