

## СОГЛАШЕНИЕ

о расторжении концессионного соглашения по созданию и эксплуатации технологического комплекса элементов обустройства автомобильных дорог (остановочных пунктов), предназначенного для обеспечения комфортного и безопасного нахождения жителей и гостей города на остановочных пунктах в период ожидания общественного транспорта на территории города Орла Орловской области №2 от 10 сентября 2020 года

г. Орёл

«15» ноября 2021 г.

Муниципальное образование «Город Орёл», от имени которого выступает администрация города Орла в лице Мэра города Орла Парахина Юрия Николаевича, действующего на основании Устава города Орла, именуемая в дальнейшем Концедент, Управление муниципального имущества и землепользования Администрации города Орла (далее – Управление) в лице заместителя начальника управления муниципального имущества и землепользования администрации города Орла – начальника отдела управления муниципальной собственностью Дудиной Людмилы Юрьевны, действующего на основании Положения об Управлении и распоряжения администрации города Орла от 12 ноября 2021 года №879/к, и Общество с ограниченной ответственностью «ТРИУМФ», именуемое в дальнейшем Концессионер, в лице генерального директора Маркина Алексея Геннадьевича, действующего на основании Устава, вместе именуемые Стороны, на основании Федерального закона от 21 июля 2005 года №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», решения Орловского городского Совета народных депутатов от 30.10.2015г. №3/0024-ГС «О принятии Положения о заключении концессионных соглашений в отношении имущества муниципального образования «Город Орёл», протокола заседания рабочей группы по рассмотрению вопроса о возможности расторжения концессионного соглашения от 15 ноября 2021 года по результатам рассмотрения обращения ООО «ТРИУМФ» от 06 сентября 2021 года № 67, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Стороны договорились, что в концессионном соглашении по созданию и эксплуатации технологического комплекса элементов обустройства автомобильных дорог (остановочных пунктов), предназначенного для обеспечения комфортного и безопасного нахождения жителей и гостей города на остановочных пунктах в период ожидания общественного транспорта на территории города Орла Орловской области от 10 сентября 2020 года №2 (далее – Концессионное соглашение), от имени Муниципального образования «Город Орел» на стороне Концедента выступает администрация города Орла в лице Мэра города Орла Парахина Юрия Николаевича, действующего на основании Устава города Орла.

2. Стороны договорились досрочно расторгнуть Концессионное соглашение от 10 сентября 2020 года №2 по соглашению Сторон.

3. Концессионер передает в течение 5 рабочих дней с момента подписания настоящего соглашения в муниципальную собственность остановочный павильон, место расположения: трамвайная остановка «Завод Медведева», сквер «Юность» с находящимся в нем оборудованием Концеденту по акту приема-передачи.

Акт приема-передачи имущества является неотъемлемой частью настоящего соглашения и содержит описание состава и фактического состояния имущества на момент передачи.

4. Концессионер отказывается от возмещения всех расходов, понесенных им по Концессионному соглашению от 10 сентября 2020 года №2, в том числе, на разработку проектной документации на создание объекта Концессионного соглашения, на перенос остановочного павильона, на создание и монтаж остановочных павильонов, на приобретение и установку оборудования и иных расходов, связанных с исполнением Концессионного соглашения от 10 сентября 2020 года №2.

5. Концессионер обязуется в течение 3 рабочих дней после подписания настоящего соглашения оплатить всю задолженность по заключенным договору аренды земельного участка и соглашениям об установлении права ограниченного пользования земельным участком (частью земельного участка) (сервитут).

Концессионер обязуется в течение 5 рабочих дней с момента подписания настоящего соглашения подписать соглашения о расторжении договора аренды земельного участка и соглашений об установлении права ограниченного пользования земельным участком (частью земельного участка) (сервитут) и вернуть земельные участки в состоянии, пригодном для использования в соответствии с видами разрешенного использования.

6. Стороны не имеют взаимных требований, финансовых и материальных претензий, вытекающих из Концессионного соглашения, в связи с досрочным расторжением Концессионного соглашения. Все обязательства Сторон по Концессионному соглашению прекращаются с момента его расторжения, подписания акта приема-передачи, указанного в пункте 2 настоящего соглашения, и исполнения пункта 5 настоящего соглашения.

7. В соответствии со статьей 77 Концессионного соглашения Концессионер на момент подписания настоящего соглашения уплачивает Концеденту неустойку в виде штрафа в размере 5% от ежегодной концессионной платы за каждый день, в котором имело место нарушение, за период с 24 сентября 2021 года по 11 ноября 2021 года включительно в размере 24 500 рублей.

8. Концессионер гарантирует, что на момент подписания настоящего соглашения у Концессионера отсутствует задолженность перед третьими лицами за все понесённые затраты в рамках создания объекта Концессионного соглашения. Остановочный павильон на остановке «Завод им. Медведева, сквер «Юность» не обременён правами третьих лиц, не находится в залоге и в аренде.

9. Настоящее соглашение заключено в 4 (четырёх) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

10. Настоящее соглашение вступает в законную силу с даты его подписания Сторонами и является неотъемлемой частью Концессионного соглашения.

Концедент:

Муниципальное образование  
«Город Орёл» в лице  
Администрации города Орла  
302028, г. Орел, ул. Пролетарская  
гора, д.1  
ОГРН 1025700831640  
ИНН 5701000745, КПП 570301001  
тел. (4862) 43-33-12

Управление муниципального  
имущества и землепользования  
Администрации города Орла  
302028, г. Орел, ул. Пролетарская  
гора, д.1  
ОГРН 1025700826502  
ИНН 5701000921, КПП 575301001  
УФК по Орловской области (для УМИЗ)  
р/с 40101810845250010006 в Отделение  
Орел  
КБК 16311109044040020120  
БИК 045402001  
ОКТМО 54701000  
Тел. (4862) 432-732

Подписи Сторон:

Концедент:

Муниципальное образование  
«Город Орёл» в лице  
Администрации города Орла

\_\_\_\_\_  
/Л.Н. Парахин/

Управление муниципального  
имущества и землепользования  
Администрации города Орла

\_\_\_\_\_  
/Л.Ю. Дудина/

Концессионер:

Общество с ограниченной  
ответственностью «ТРИУМФ»  
302028, Орловская область,  
г. Орел, ул. Гуртьева, д. 2, пом.60  
ОГРН 1175749001328  
ИНН 5752076083, КПП575201001  
р/с 40702810109100003867  
к/с 30101810000000000201 в ПАО  
АКБ «Авангард» г. Москва  
БИК 044525201

Концессионер:

Общество с ограниченной  
ответственностью «ТРИУМФ»

\_\_\_\_\_  
/А.Г. Маркин/